

SOLUTIONS LOGEMENTS ETUDIANTS

STUDENT HOUSING SOLUTIONS

Les candidats sélectionnés sont avisés qu'ils devront prendre toutes leurs dispositions pour assurer, durant leur future scolarité, l'ensemble de leurs frais de vie courante et leur domiciliation à proximité de l'Ecole Centrale Paris.

The selected candidates are advised that they should take their provisions to ensure, in their future schooling, all of their current living expenses and housing close to Ecole Centrale Paris.



SOLUTIONS LOGEMENTS ETUDIANTS *STUDENT HOUSING SOLUTIONS*

SOMMAIRE *CONTENTS*

- 1° Les résidences Universitaires du Crous**
1 Crous University Residences

- 2° La cité Internationale universitaire de Paris**
2 Cité Internationale Universitaire Paris

- 3° La colocation**
3 Joint-tenancy

- 4° Les foyers de jeunes travailleurs**
4 Young Workers Housing

- 5° La cohabitation intergénérationnelle**
5 Inter Generational Cohabitation

- 6° Des annonces pour les étudiants étrangers**
6 Announcements for Students

- 7° Les aides Financières de la CAF**
7 CAF Financial Assistance

- 8° Les Résidences Etudiantes Privées**
8 Private Student Residences

- 9° Petites Annonces**
9 Classified Announcements

1° Les résidences universitaires du Crous

Le Crous de Paris dispose de 36 résidences universitaires, soit 3 669 logements (chambres et studios)... et peut-être un pour vous !

Jetez vite un oeil sur les conditions d'attribution de ces logements pour savoir si vous pouvez en bénéficier.

Le Crous de Paris gère des logements universitaires attribués en priorité aux étudiants dont les parents disposent de faibles revenus.

Le loyer pour une chambre universitaire varie, selon le type de chambre, entre 146 € et 523 € par mois (loyer moyen : 350 €).

Les logements en résidence universitaire sont réservés :

- aux étudiants boursiers sur critères sociaux âgés de moins de 26 ans lors de la première admission, de niveau L3 minimum, inscrits dans un établissement de l'Académie de Paris,
- aux étudiants étrangers boursiers du gouvernement français gérés par le Crous,
- aux étudiants en mobilité accueillis dans le cadre de programmes d'échange universitaire et désignés par leur université,
- aux étudiants handicapés moteur ou mal voyant (admission possible dès la première année d'études) titulaires d'une carte d'invalidité à 80%.

Pour obtenir un de ces logements pour l'année universitaire, la demande s'effectue en constituant votre Dossier Social Etudiant, entre le 15 janvier et le 30 avril.

Le DSE doit être constitué sur le site Internet du Crous dont vous dépendez actuellement. Si vous êtes actuellement inscrit dans un établissement situé à Paris, constituez votre DSE à cette adresse :

<https://dse.orion.education.fr/depot/?idcat=AACBA>

Vous pouvez rester au maximum 3 ans en résidence universitaire, en renouvelant votre demande chaque année par le biais du DSE.

Attention ! Le nombre de places étant limité, continuez à chercher un logement par vous-même.

Accueil Crous de Paris

Point logement :

39 avenue Georges Bernanos 75005 Paris
(RER Port Royal)

Lundi à Vendredi de 9h à 12h

WWW.crous-paris.fr



1 Crous University Residences

Crous Paris has 36 residences or 3,669 dwellings (rooms and studios). Perhaps one is for you!

Take a quick look at the conditions for housing to see if you meet the requirements.

Crous Paris supervises university housing mainly allocated to students whose parents have low incomes.

The rent for a dorm room varies depending on the room type, between €146 and €523 per month (average rent: €350).

Housing in university residence is reserved to:

- *Scholarship holders on social criteria aged less than 26 at first admission, L3 level minimum, enrolled in the Academy of Paris*
- *Foreign student scholars of the French government. Crous supervises the procedures*
- *Visiting students under university exchange programs and nominated by their university*
- *Motor disabled or visually impaired students (admission possible in first year), 80% disability card holders*

To get housing for the academic year, fill out the Social File for request, between January 15 and April 30.

DSE on Crous website depends on you now. If you are currently enrolled in an institution located in Paris, send your health records to this address:

<https://dse.orion.education.fr/depot/?idcat=AACBA>

You can stay up to 3 years in a university residence, renewing your application each year through DSE.

Warning: limited places available! Look for accommodation by yourself.

Accueil Crous de Paris

Accommodation Point:

39 avenue Georges Bernanos 75005 Paris 39 avenue Georges Bernanos 75005 Paris

(RER Port Royal)

Monday to Friday, from 9am to 12pm

WWW.crous-paris.fr Wwww.crous-paris.fr

2° La Cité internationale universitaire de Paris

Implantée dans le sud de la capitale, la Cité internationale propose un cadre de vie qui fait de cette cité un endroit très prisé.

Imaginez **38 maisons** situées dans un **parc de 34 hectares**, 5 600 étudiants dont un tiers de Français, des bâtiments à l'architecture étonnante : le tout donne une cité universitaire qui offre un lieu de rencontres cosmopolites et d'échanges culturels privilégiés.

Les prix diffèrent d'une maison à l'autre. Comptez entre 300 et 400 € par mois si vous êtes étudiant pour une chambre individuelle, et entre 400 et 500 € par mois si vous êtes stagiaire ou post-doctorant.

La Cité internationale dispose également d'un **ensemble d'équipements** et de **services** dont un théâtre, des restaurants, des installations sportives et des bibliothèques...

Conditions d'admission

Très sollicitée, la Cité n'est cependant pas accessible à tous.

Les chambres sont **réservées aux étudiants, Français ou étrangers, de moins de 30 ans inscrits dans les 2nd et 3e cycles universitaires des académies de Paris, Versailles ou Créteil.**

Les stagiaires et post-doctorants, sous certaines conditions, peuvent également postuler.

L'admission est prononcée pour une année et renouvelable deux fois.

Faire une demande d'admission

Chaque maison représente un pays, une école ou une fondation.

Les étudiants étrangers dont le pays est représenté par l'une des maisons, doivent s'adresser directement à cette dernière pour faire une demande d'admission.

Pays représentés : Allemagne - Argentine - Arménie - Belgique - Brésil - Cambodge - Canada - Danemark - Espagne - Etats-Unis - Grande-Bretagne - Grèce - Inde - Italie - Japon - Liban - Maroc - Mexique - Monaco - Pays-Bas - Portugal - Norvège - Suède - Suisse - Tunisie.

Voir la liste des maisons et leurs coordonnées : www.ciup.fr/parc.htm

Si vous êtes Français ou que votre pays ne fait pas partie de la liste, remplissez le formulaire de demande d'admission sur le site Web de la Cité : www.ciup.fr/chambre-universitaire.htm La date limite de dépôt des dossiers est généralement le 30 juin.

La Cité Internationale loue aussi des **chambres pour l'été**. Vous devez être un étudiant de plus de 18 ans et pouvoir justifier de votre statut en présentant une photocopie de la carte d'étudiant de l'année universitaire écoulée.

Pour faire une demande, il faut remplir le formulaire séjour d'été : workflow.ciup.fr/citeu/site/login.php

2 Cité Internationale Universitaire de Paris

Located in the south of the capital, the Cité Internationale offers a lifestyle that makes it a very popular location.

Imagine 38 houses located in a park of 34 hectares, 5,600 students - one third are French - , buildings of stunning architecture. The campus is a cosmopolitan meeting place for privileged cultural exchange.

Prices vary from one type of housing to another. Count between €300 and €400 per month for a single room, and between €400 and €500 per month if you are a trainee or postgraduate.

The Cité internationale also provides equipment and services including theater, restaurants, sports facilities and libraries.

Eligibility

Very sought for, the Cité is not accessible to everyone.

Rooms are reserved for French or foreign students less than 30 enrolled in 2nd and 3rd university graduates in academies of Paris, Versailles or Créteil.

Trainees and postgraduates may also apply under certain conditions.

Admission is granted for one year, twice renewable.

Make an application

Each housing block represents a country, a school or a foundation.

Foreign students whose country is represented should directly apply for admission there.

Countries represented are the following:: Germany - Argentina - Armenia - Belgium - Brazil - Cambodia - Canada - Denmark - Spain - United States - Great Britain - Greece - India - Italy - Japan - Lebanon - Morocco - Mexico - Monaco - Netherlands - Portugal - Norway - Sweden - Switzerland - Tunisia.

See the housing list for details:

www.ciup.fr/parc.htm

If you are French, or if your country is listed, fill out the application form for admission on the website of Cité Universitaire:

www.ciup.fr/chambre-universitaire.htm

The deadline for submission of applications is typically June 30.

The Cité Internationale also provides summer housing for students over 18 proving their status by submitting a photocopy of their student cards of the past academic year.

You must complete the summer residing form for application:

workflow.ciup.fr/citeu/site/login.php

3° La colocation

Si vous n'êtes pas hostile au partage du frigo (vide) et de la salle de bains (en bazar), vous êtes bon pour la colocation... mais un colocataire averti en valant deux, sachez tout de même que le statut juridique de ce genre de location est particulier.

Si la colocation est à la mode - c'est en effet le meilleur moyen de trouver un grand appartement avec un petit budget, il n'en demeure pas moins que la vie à plusieurs est parfois difficile : réfléchissez donc bien avant de vous engager.

Au niveau juridique :

Le bail de colocation :

Vous signez tous un seul et même bail: vous vous engagez ensemble à payer le loyer et à entretenir le logement.

La clause de solidarité :

Avant de signer le bail, vérifiez si une clause de solidarité est prévue. En présence d'une telle clause, si vous partez avant le terme du bail mais que les autres colocataires conservent le logement, vous pouvez être tenu pour responsable de tout manquement de leur part.

Ainsi, si l'un d'entre eux cesse de payer sa part, le propriétaire pourra vous demander de régler la dette.

Mieux vaut donc partager l'appartement avec des colocataires en qui vous avez entièrement confiance.

L'état des lieux :

Lorsque vous signez un état des lieux, vous vous engagez sur l'ensemble de l'appartement, ce qui peut poser certains problèmes en cas de dégradations commises par l'un des colocataires.

L'assurance logement :

Il est recommandé aux colocataires de s'assurer ensemble et chez le même assureur (multirisque habitation et responsabilité civile).

L'allocation logement :

Chaque titulaire du contrat de location peut prétendre, selon sa situation et ses ressources, à une allocation logement. Vous devez formuler votre demande auprès de la CAF.

La lettre de résiliation du bail :

Elle n'est valable que si elle est signée par tous les colocataires.

Trouver une colocation :

Les sites suivants sont spécialisés dans la colocation, vous y trouverez vraisemblablement un nid à partager ! (Attention : l'accès aux coordonnées des annonceurs est généralement payant)

www.koloc.org (gratuit)

www.e-cogis.com (gratuit)

www.portail-colocation.com

www.appartement.org

www.colocation.fr

www.recherche-colocation.com

www.colocationfrance.fr

www.appartager.com

www.opencoloc.fr (gratuit, site créé en 2008)

www.mapiaule.com

www.e-colocation.fr

www.location-etudiant.fr

www.annonceetudiant.com

Colocation.fr organise chaque semaine **Le Jeudi de la colocation**, soirée qui permet aux futurs colocataires de se rencontrer :

www.colocation.fr/pages/jeudi.php

Téléchargez le GUIDE DE LA COLOCATION (pdf - 245 Ko), édité par la Mairie de Paris :

http://www.jeunes.paris.fr/jeunes/images/local/data/library/telechargement/depliant_colocation.pdf



3 Joint-tenancy

If you do not mind sharing an (empty) fridge or a bathroom (in disorder), you are prepared to sharing with a roommate. But be warned, you should know the legal status of such a lease.

If having a roommate is fashionable – it is the best way to find a great apartment with small budget.

Life together can however prove difficult at times: think hard before you commit.

The legal aspect of the joint-tenancy lease:

All tenants sign a single lease [1], each one agreeing to paying the rent and maintaining housing.

The joint responsibility clause:

Before signing the lease, check whether a joint responsibility clause is provided. In the presence of such a clause, if you leave before the term of the lease, but other tenants retain housing, you may be liable for any failure on their part.

Thus, if one of them stops paying his share, the landlord may ask you to pay the debt.

So it is better to share an apartment with roommates in whom you trust completely.

The inventory of fixtures:

When you sign an inventory, you agree to all fixtures in the apartment, some problems ensuing in case of damage committed by one of the roommates.

The housing insurance:

It is recommended the same insurer ensures all tenants (Housing and Property & Casualty Liability).

The housing allowance:

Each holder of the lease is entitled a housing allowance according to their situations and resources.

You must make your request to the CAF.

The letter terminating the lease:

It is valid only if signed by all the roommates.

How to find a roommate:

The following sites are specialized in joint-tenancy. You will probably find a housing nest to share!

(Note: access to advertisers is usually not gratuitous)

www.koloc.org (free)

www.e-cologis.com (free)

www.portail-colocation.com

www.appartement.org

www.colocation.fr

www.recherche-colocation.com

www.colocationfrance.fr

www.appartager.com

www.opencoloc.fr (free site created in 2008)

www.mapiaule.com

www.e-colocation.fr

www.location-etudiant.fr

www.annonceetudiant.com

*Colocation.fr organizes weekly evenings: **Le Jeudi de la colocation** (Thursdays of Collocation), which allows prospective tenants to meet: www.colocation.fr/pages/jeudi.php*

Download the GUIDE DE LA COLOCATION (pdf - 245 KB), published by Paris City Hall:

http://www.jeunes.paris.fr/jeunes/images/local/data/library/telechargement/depliant_colocation.pdf



4° Les foyers de jeunes travailleurs

Même si l'accueil d'étudiants reste marginal, certains foyers de jeunes travailleurs disposent cependant de places pour un prix relativement bas. Tous les foyers ne sont pas accessibles aux étudiants mais on compte néanmoins plus de 650 étudiants hébergés de cette façon.

Conditions d'attribution :

De manière générale, les foyers de jeunes travailleurs sont ouverts à tous les jeunes de 18 à 30 ans.

Si vous êtes en contrat de qualification, en formation professionnelle ou si vous êtes salarié avec de faibles revenus, vous pouvez privilégier cette piste, d'autant que l'offre de logement n'est pas éloignée de celle proposée par les résidences universitaires.

Pour en savoir plus et obtenir la liste des foyers de jeunes travailleurs, vous pouvez contacter l'**Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes (UNHAJ)**, l'**Union régionale des foyers de jeunes travailleurs d'Ile-de-France** ou encore l'**Association des Résidences et des Foyers de Jeunes (ARFJ)**

Liens:

<http://www.unhaj.org/>

<http://www.ufjtidf.org/>

<http://www.arfj.asso.fr/>

4 Housing of Young Workers

Even if housing students is not the rule, some young workers' households, however, have rooms for a relatively low price. All homes are not accessible to students, but however more than 650 students are hosted this way.

Terms and conditions:

In general, young workers' households are open to all youth aged 18 to 30.

If you are under a work contract, vocational training, or employment with low income, you can favor this solution, especially since this housing is not far from university residences.

For more information and a list of young workers' households, you can contact:

Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes (UNHAJ),

Union régionale des foyers de jeunes travailleurs d'Ile-de-France

Or Association des Résidences et des Foyers de Jeunes (ARFJ)

Links :

<http://www.unhaj.org/>

<http://www.ufjtidf.org/>

<http://www.arfj.asso.fr/>

5° La cohabitation intergénérationnelle

Certaines associations mettent en relation étudiants en recherche de logement et personnes âgées désirant proposer une chambre dans leur appartement ou maison. Les formules sont variées : une chambre contre présence ou partage des tâches quotidiennes, avec ou sans participation financière... C'est ce qu'on appelle la "cohabitation intergénérationnelle".

Une solution de logement économique mais qui requiert générosité, discrétion et patience.

Un tandem senior / étudiant :

Le concept de partage de logement entre seniors et étudiants commence à se développer depuis 2004 en France. Des associations se sont créées pour mettre en relation les étudiants et les personnes âgées. Elles se chargent de constituer des binômes qui fonctionnent.

Pour les seniors, le but est de continuer à vivre à leur domicile en étant moins isolés. Pour les étudiants, l'intérêt est de se loger à moindre coût mais aussi d'être utile et solidaire.

Bien sur, ce type de formule ne se choisit pas à la légère. Vous devez avoir une réelle motivation pour vivre et partager l'espace avec une personne âgée.

Vous avez le choix entre plusieurs formules :

- **Chambre gratuite** contre un engagement de présence le soir,
- **Chambre avec participation aux frais** contre quelques services,
- **Chambre avec une indemnité d'occupation**, sans engagement de votre part auprès du senior.

Vous partagez généralement la cuisine, les toilettes et la salle de bain. Les sanitaires sont parfois indépendants.

Outre la présence (surtout la nuit), on peut vous demander de rendre différents services : faire les courses, tondre la pelouse, accompagner la personne au cinéma... Ces services, ainsi que l'organisation de la vie quotidienne, sont précisés dans **une convention** rédigée par l'association médiatrice et signée par le senior et par vous-même.

Les associations de logement intergénérationnel
Il en existe 5 en région parisienne :

Le PariSolidaire
Logement-Intergénération
Besoin2Toit
Ensemble 2 Générations
Atout'Âge

La charte "Un Toit – deux Générations" :

A l'initiative du Ministère délégué aux Personnes Agées, cette charte a été rédigée en mars 2005 dans le but de développer et d'encadrer la cohabitation intergénérationnelle

Liens:

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//455/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//456/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//463/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//457/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//458/1701>

Pour faire une demande, vous devez télécharger le dossier d'inscription sur leur site Web et l'envoyer à leur adresse postale, accompagné d'un chèque de 10 € (20 € pour Atout'Âge pour les **frais de dossier**. Si l'association trouve un logement adapté à votre demande, il vous sera demandé une **cotisation annuelle** (allant, selon les associations, de 80 à 350 € pour une chambre contre présence et de 80 à 150 € pour une chambre avec une indemnité d'occupation (480 € pour Atout'Âge)).



5 Inter Generational Cohabitation

Some groups bring together students looking for housing and seniors wishing to offer a room in their apartment or house. The means are varied: one bedroom versus presence or sharing daily tasks, with or without financial participation ... This is called "inter generational cohabitation".

It is low-cost housing solution, and it requires generosity, patience and discretion.

A Senior/Student tandem:

The concept of shared housing among seniors and students has started developing in France since 2004. Associations were created to link students and seniors. They take under their responsibility forming pairs.

For seniors, the goal is to continue living at home but being less isolated.

For students, the interest is moderate rent and being helpful and supportive.

Of course, this type of formula is not to be chosen lightly. You need real motivation to live and share space with a senior.

You can choose from several options:

*- **Free Room** versus commitment of presence in the **evening***

*- **Room with participation fee** versus some services,*

*- **Rent a room**, with no obligation on your part with the senior.*

You usually share the kitchen, toilets and bathroom. Toilets and bathrooms are sometimes independent.

*Besides your presence (especially at night), you may be asked for different services: shopping, mowing the lawn, accompany the person to the cinema ... Services and organization of daily life are specified in **an agreement form** prepared by the Association mediator and signed by the senior and yourself.*

Intergenerational housing associations:

There are 5 in Paris region:

Le PariSolidaire
Logement-Intergénération
Besoin2Toit
Ensemble 2 Générations
Atout'Âge

The Charter "Un Toit – deux Générations": at the initiative of the Ministry Responsible for Senior Citizens, this charter was drafted in March 2005 to develop and oversee intergenerational housing

Links:

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//455/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//456/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//463/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//457/1701>

<http://www.etudiantdeparis.fr/info//458/1701>

*You need download the Registration file on their website for application, and send it to their address with a €10 check (€20 for Atout'Âge) to cover **File fees**. If the association finds housing that suits your request, you will be asked for an **annual fee** (ranging from €80 to €350 for a room versus presence, and €80 to €150 for a room with a rent (€480 for Atout'Âge)).*

6° Des annonces pour les étudiants étrangers

Pour effectuer au mieux votre recherche de logement à Paris, rendez-vous à l'Eglise américaine et à l'Eglise suédoise ou procurez-vous le magazine FUSAC. Vous pouvez y consulter gratuitement des annonces de logement (location de studio, colocation, logement contre services...) et d'emploi plus particulièrement destinées aux étrangers et rédigées en anglais ou en français.

Deux lieux dans lesquels on trouve un panneau de petites annonces :

L'Eglise américaine (American Church)

65 Quai d'Orsay

75007 Paris

Métro : Pont d'Alma (RER C), Invalides (RER C et lignes 8 ou 13), Alma Marceau (ligne 9)

Tél. : 01 40 62 05 00

www.acparis.org

Annonces à consulter sur place du lundi au samedi de 9h à 12h et de 13h à 22h30, et le dimanche de 15h à 19h30.

L'Eglise suédoise

9 rue Médéric

75017 Paris

Métro : Courcelles (ligne 2)

Tél. : 01 44 29 70 00

www.svenskakyrkanparis.com

Annonces à consulter sur place les mardi, mercredi, jeudi de 10h à 22h, le vendredi de 10h à 18h, les samedi et dimanche de 12h à 18h.

Bien qu'étant des églises, ces lieux sont ouverts à tous. Ne vous inquiétez donc pas si vous n'êtes pas croyant.

Un magazine gratuit de petites annonces pour les anglophones de Paris : FUSAC

Le **FUSAC** est distribué gratuitement tous les 15 jours dans les lieux les plus fréquentés par les étrangers à Paris.

Liste des lieux où vous trouverez le FUSAC : www.fusac.fr/fr/lieux_categories.php

Mieux vaut répondre aux annonces dès le premier jour de parution.

Dates de parution : www.fusac.fr/fr/dates_detail.php

Les petites annonces sont aussi consultables sur le site Web : www.fusac.fr/fr/annonces_categories.php

À lire aussi : la fiche "Rechercher un studio ou un appartement", qui liste des lieux et des sites Internet qui diffusent des annonces de logement.

Liens:

[1] <http://www.acparis.org/>

[2] <http://www.svenskakyrkanparis.com/>

[3] http://www.fusac.fr/fr/lieux_categories.php

[4] http://www.fusac.fr/fr/dates_detail.php

[5] http://www.fusac.fr/fr/annonces_categories.php

[6] <http://www.etudiantdeparis.fr/info//135/1004>



6 Announcements for Students

To make the most of your search for accommodation in Paris, visit the American church and the Church of Sweden, or obtain the FUSAC magazine. You can view listings of free housing (renting studio, joint-tenancy, accommodation versus services), and employment especially for foreigners. The texts are written in English or French.

Here are two locations where you will find a list of selected announcements:

L'Eglise américaine (The American Church)

65 Quai d'Orsay

75007 Paris

Metro: Pont d'Alma (RER C), Invalides (RER C, line 8 or line 13) Alma Marceau (line 9)

Tel: 01 40 62 05 00 / 01 40 62 05 00

www.acparis.org

Announcements on site, Monday to Saturday from 9am to 12pm and from 1pm to 10:30pm, and on Sundays from 3pm to 7:30pm.

L'Eglise suédoise (The Swedish Church)

9 rue Médéric

75017 Paris

Metro: Courcelles (line 2)

Tel: 01 44 29 70 00 / 01 44 29 70 00

www.svenskakyrkanparis.com

Announcements on site: Tuesday, Wednesday, Thursday, from 10am to 10pm; Friday 10am to 6pm; Saturday, Sunday, from 12 to 6 pm.

Although these are churches, they are open to all, whether you are not a believer or not.

A free magazine of announcements for Anglophones in Paris: FUSAC

FUSAC is distributed free every 2 weeks in locations most frequented by foreigners in Paris.

A list of locations where you find FUSAC magazine on website: www.fusac.fr/fr/lieux_categories.php

It is better to respond to announcements on the first day of publication.

Release dates: www.fusac.fr/fr/dates_detail.php

The announcements are also available on the website: www.fusac.fr/fr/annonces_categories.php

Further reading: the file "Rechercher un studio ou un appartement" providing lists of locations and websites advertising housing announcements.

Links:

[1] <http://www.acparis.org/>

[2] <http://www.svenskakyrkanparis.com/>

[3] http://www.fusac.fr/fr/lieux_categories.php

[4] http://www.fusac.fr/fr/dates_detail.php

[5] http://www.fusac.fr/fr/annonces_categories.php

[6] <http://www.etudiantdeparis.fr/info/135/1004>



7° Les aides Financières de la CAF

Lorsque vous emménagez dans un nouveau logement, n'oubliez pas de faire une demande d'aide au logement auprès de la CAF. Cette dernière gère les différentes allocations de logement auxquelles vous pouvez avoir droit: l'Allocation Logement à caractère Social (ALS), l'Aide Personnalisée au Logement (APL) ou encore l'Allocation Logement à caractère Familial (ALF). De quoi alléger votre budget loyer !

• **Les allocations de logement :**

L'allocation de logement peut être attribuée aux locataires, colocataires ou sous-locataires d'un logement meublé ou non-meublé, d'une chambre chez des particuliers, d'un hôtel, d'un foyer ou d'une résidence universitaire. Les étudiants étrangers peuvent également en bénéficier.

Le montant de l'aide est calculé en fonction de vos ressources, de votre situation familiale, de la nature du logement, du lieu de résidence et du montant de votre loyer.

Vous pouvez **effectuer une simulation** du montant de l'aide à laquelle vous aurez droit sur www.caf.fr, rubrique Etudiants.

Il existe plusieurs types d'allocations de logement :

- ALS, Allocation Logement à caractère Social :

L'ALS est attribuée quel que soit le type de logement, du moment que vous en êtes locataire : chambre en foyer ou en résidence universitaire, studio, appartement, maison, logement vide ou meublé.

Il s'agit de l'aide au logement la plus couramment attribuée aux étudiants.

Bon à savoir :

- Tous les étudiants logés dans les résidences universitaires du Crous ont droit à l'ALS.
- Votre location doit répondre à des normes minimales de superficie (9m² au minimum si vous êtes seul, 16m² pour un couple) et de confort (une arrivée d'eau potable, un moyen de chauffage, un évier, et un WC).

- APL, Aide Personnalisée au Logement :

Pour bénéficier de l'APL (dont le montant est supérieur à celui de l'ALS), il faut être locataire d'un logement qui fait l'objet d'une convention entre son propriétaire et l'Etat (c'est le cas de certaines résidences étudiantes privées par exemple, ainsi que de certaines résidences du Crous). Cette aide est versée directement au propriétaire, qui la déduit du montant du loyer.

Si vous avez droit à l'APL, vous ne recevrez pas l'ALS.

Bon à savoir :

- Les étudiants logés dans certaines résidences du Crous peuvent en bénéficier. Les démarches sont à effectuer auprès du gestionnaire, dès leur arrivée.
- En général, les dossiers APL sont constitués à l'initiative du bailleur ou du gestionnaire. Mais la demande, du point de vue de la CAF, s'effectue sous votre responsabilité : vérifiez donc le contenu du dossier et veillez surtout à sa date d'envoi afin de ne pas être hors-délai du dépôt des demandes.

- ALF, Allocation Logement à caractère Familial :

Si vous avez des enfants, vous pouvez bénéficier de cette allocation spécifique.

IMPORTANT :

- **Si vous avez moins de 25 ans**, vous pouvez bénéficier de l'APL ou de l'ALS à titre personnel mais vos parents ne recevront plus les prestations familiales vous concernant. Aussi, avant de faire votre demande, comparez ce que vous pourrez toucher et ce que vos parents perdront. Vous pouvez faire une simulation sur le site www.caf.fr.

- **La CAF ne verse pas d'aide pour le mois d'emménagement.**

Vous devez saisir votre dossier en ligne sur www.caf.fr, rubrique Etudiants. Vous devrez ensuite l'imprimer et l'envoyer par voie postale. Après examen de votre situation, la CAF vous attribuera l'aide qui vous est le plus favorable.

Renseignements : 0 820 25 75 10 (0,112 € la 1ère min + 0,09 € les m suivantes) - 24 h/24 – 7j/7

7 CAF Financial Assistance

When you move into a new home, remember to apply for housing assistance from the CAF. The latter manages various housing allowances to which you may be entitled:

Allocation Logement à caractère Social (*social housing*) (ALS), Aide Personnalisée au Logement (*individual housing assistance*) (APL) or Allocation Logement à caractère Familial (*family criteria allowance for housing*) (ALF). What can alleviate your rent budget!

•Housing allowances:

Housing allowance may be granted to tenants, roommates or subtenants of furnished or unfurnished apartment or one-bedroom in a private apartment or house, hotel, student hall of residence or university residence.

Foreign students can also benefit from it.

The allowance is calculated on the basis of your financial resources, your family situation, types of housing, residence location and rent.

You can **perform a simulation** of the amount to which you are entitled **on www.caf.fr**, line Etudiants. There are several types of housing allowances:

- ALS, Allocation Logement à caractère Social (social housing allowance):

ALS is awarded irrespective of the type of housing, as long as you are a tenant: home or university residence bedroom, studio, apartment, house, furnished or not.

Housing assistance is most commonly assigned to students.

Good to know:

- All students housed in Crous residences are entitled to ALS.

- Your housing must meet a minimum area standard (9sqm at least if you are alone; 16sqm for a couple) and minimum comfort (drinking water supply, heating, sink and toilets).

- APL, Aide Personnalisée au Logement (individual housing assistance):

To qualify for APL (the amount is higher than ALS), the tenant is subject to agreement between the owner and the state (in the case of some private student residences, in particular, as well as some Crous residences). The allowance is paid directly to the landlord who will deduce the amount from the rent.

If you qualify for APL, you cannot receive ALS.

Good to know:

- Students housed in some Crous residences are eligible. Make steps with the CROUS manager upon arrival.

- In general, APL files are written on the initiative of the lessor or manager. But demand for the CAF allowance is under your responsibility: so check the contents of the file and, most of all, watch sending order date not to be out of time for filing claims.

- ALF, Allocation Logement à caractère Familial (family housing allowance):

If you have children, you can benefit from this special allowance.

IMPORTANT:

- **If you are under 25**, you can qualify for APL or ALS personally, but your parents will no longer receive the family benefits concerning you. So, before applying, compare what you can receive and what your parents will lose. You can do a simulation on the site www.caf.fr.

CAF does not pay allowance in the month of occupancy.

You must apply online www.caf.fr, line Etudiants. Then print your file and send it by post. After reviewing your situation, CAF will assign you the most favorable allowance.

Information: 0 820 25 75 10 (€0.112 1st min+€0.09 following min) - 24 h/24 - 7d/7



8° Les résidences étudiantes privées

Il existe de nombreuses résidences privées aux alentours de Centrale Paris qui proposent des chambres à des tarifs plus ou moins abordables .

Le site http://www.adele.org/public/residence/residence_liste.php?ville_mere=92 vous en donne un aperçu plutôt complet avec la possibilité de réserver en ligne et tous les contacts .

Voici une liste des plus intéressantes avec leur contact mail :

LES ESTUDINES :

- > Victor Hugo , 92110 Clichy
Clichy.victorhugo@estudines.fr
- > Paris Levallois, 92300 Levallois Perret
Levallois.perret@estudines.fr
- > La grande Arche, 92400 Courbevoie
Ladefanse.grandearche@estudines.fr
- > Paris Nanterre , 92 000 Nanterre
Paris.nanterre@estudines.fr
- > Bures – La Guyonnerie , 91 440 Bures sur yvette
Bures.guyonnerie@resid'home.com

LES LAUREADES :

Toutes les contacts et toutes les offres sur
www.icade-immobilier.com

ARPEJ :

Toutes les contacts et toutes les offres sur
www.university.fr

Rés Eugène Chevreul
27 avenue de la République
91300 Massy
01 69 53 12 69

EN VRAC :

Résidence du breuil , 92160 Antony
01 42 37 84 87
Le Stadium B , 92500 Reuil Malmaison
01 47 51 83 10
Résidence St Félix , 92120 Montrouge
01 47 35 00 30
Studélite Toqueville , 92330 Sceaux
01 41 13 80 25

Résidence Erasmus , 92240 Malakoff
01 47 46 06 01
Le Garibaldi A et Le Garibaldi B , 92130 Issy les
Moulineaux
01 46 44 76 50
Le Rousseau , 92130 Issy les Moulineaux
01 47 36 41 27

8 Private Student Residences

*There are many private residences in the vicinity of Centrale Paris that offer rooms at rates more or less affordable.
The website http://www.adele.org/public/residence/residence_liste.php?ville_mere=92 gives you a rather complete overview of all possible contacts and the ability to rent online.
Here is a list of the most interesting locations with their email contacts:*

LES ESTUDINES:

- > Victor Hugo, 92110 Clichy
Clichy.victorhugo@estudines.fr
- > Paris Levallois, 92300 Levallois Perret
Levallois.perret@estudines.fr
- > La grande Arche, 92400 Courbevoie
Ladefanse.grandearche@estudines.fr
- > Paris Nanterre, 92 000 Nanterre
Paris.nanterre@estudines.fr
- > Bures – La Guyonnerie, 91 440 Bures sur Yvette
Bures.guyonnerie@resid'home.com

LES LAUREADES:

All contacts and offers on www.icad-immobilier.com

ARPEJ:

All contacts and offers on www.university.fr
Rés Eugène Chevreul
27 avenue de la République
91300 Massy
01 69 53 12 69

Miscellaneous:

Résidence du breuil, 92160 Antony
01 42 37 84 87
Le Stadium B, 92500 Reuil Malmaison
01 47 51 83 10
Résidence St Félix, 92120 Montrouge
01 47 35 00 30
Studélite Toqueville, 92330 Sceaux
01 41 13 80 25

Résidence Erasmus, 92240 Malakoff
01 47 46 06 01
Le Garibaldi A et Le Garibaldi B, 92130 Issy les
Moulineaux
01 46 44 76 50
Le Rousseau, 92130 Issy les Moulineaux
01 47 36 41 27

9° Petites Annonces

Affichage informations et petites annonces logements bureau W218, bâtiment Olivier, 2ème Etage

9 Annoncements

Information display and housing announcements: Office W218, building Oliver, 2ème étage (3rd storey!)

